

Point.com

LA LETTRE DES PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE®

P.2 Développement

Tiers-lieux : des outils de redynamisation des villages.

P.3 Enquête

Tendances de fréquentation pour l'année 2024

P.4 Promotion

Carte et guide : arrivée imminente des éditions 2025 !

ÉDITO

Engagement collectif

En ce début d'année 2025, nous célébrons les initiatives et les succès qui continuent de renforcer notre réseau. Les projets de tiers-lieux, véritables catalyseurs de dynamisation, démontrent notre capacité à innover tout en valorisant le patrimoine de nos villages. Les tendances de fréquentation pour l'année 2024 révèlent que, malgré une météo capricieuse et l'impact des Jeux Olympiques, nos villages continuent d'attirer une clientèle fidèle et diversifiée. Cette résilience est le fruit de nos efforts collectifs et de notre engagement commun que nous devons d'ailleurs poursuivre en 2025 à travers la diffusion de nos nouvelles éditions touristiques. Enfin, notre congrès annuel à Lyons-la-Forêt, avec la présence exceptionnelle de Gérard Larcher, sera l'occasion de renforcer nos liens et de partager nos expériences. Ensemble, nous poursuivons notre mission d'inspirer et de bâtir l'avenir de nos territoires avec le respect de leur authenticité et le souci d'un développement durable.

**Le Président,
Alain DI STEFANO**



Les Plus
Beaux Villages
de France®

À LA UNE

Congrès 2025 à Lyons-la-Forêt (Eure) : Gérard LARCHER en invité d'honneur !



Du 28 au 30 mars prochains, Les Plus Beaux Villages de France ont rendez-vous à Lyons-la-Forêt (Eure) pour leur congrès annuel. Fervent soutien de la ruralité, le Président du Sénat, Gérard LARCHER, en sera l'invité d'honneur.

Alors qu'il avait inauguré l'exposition "France, Patrimoine & territoires d'exception" sur les grilles du Jardin du Luxembourg en 2022, **Gérard LARCHER**, sera de nouveau aux côtés des *Plus Beaux Villages de France* pour ce qui constituera le dernier congrès de la mandature. Porte-parole des territoires et des élus ruraux en particulier, le Président du Sénat est **attendu à Lyons-la-Forêt**, à l'issue de l'Assemblée générale, pour partager sa vision

du développement en milieu rural avec les élus participants et les médias conviés pour l'occasion. Les rencontres débiteront traditionnellement par des **Ateliers Techniques le vendredi 28 mars après-midi** avec un premier sujet autour des **enseignes commerciales** et de **l'occupation du domaine public**, puis un second sur **la valorisation du label à travers les outils digitaux, le matin du samedi 29 mars.**

Tiers-lieux : des outils d'aménagement et de redynamisation des villages.

En combinant réhabilitation du bâti et développement de services à la population, les tiers-lieux apparaissent comme des outils d'aménagement et de redynamisation des territoires ruraux... et notamment des Plus Beaux Villages de France !



Le théâtre de verdure de La Ruelle, à Ségur-le-Château (Corrèze) - ©La Ruelle.

Des exemples variés au sein des Plus Beaux Villages de France

Espaces hybrides, à la fois sociaux, culturels et économiques, les tiers-lieux semblent trouver particulièrement leur place au sein des Plus Beaux Villages de France. France Tiers-Lieux en recense 16 dans 13 villages. Parmi les initiatives réussies ou récentes :

- **À Lourmarin (Vaucluse), La Fruitière Numérique**, ouverte en 2015, fut sans doute l'un des précurseurs en matière de tiers-lieux dans le réseau. Au sein d'une ancienne coopérative de fruits de 3 500m² entièrement réhabilitée se côtoient un **Espace numérique** dédié à l'apprentissage des technologies numériques, un **"Lab"** pour l'accompagnement de projets, un **espace de coworking** et des **équipements dédiés aux événements d'entreprise** (auditorium...).

- **À Moncontour (Côtes-d'Armor), Chez Yvonne** met l'accent sur l'innovation sociale et technologique. Créé en 2019 au rez-de-chaussée de la mairie, cet espace de coworking et de formation numérique accompagne la **transition numérique des entreprises et des particuliers**. A travers des ateliers intergénérationnels et des services numériques gratuits, il contribue à réduire la fracture numérique et à renforcer la cohésion sociale.

- **À Ségur-le-Château (Corrèze), La Ruelle** a pris vie dans une ancienne forge du 17^{ème} siècle. En 2022, la création d'une société coopérative composée de 4 associations du village a permis la réouverture d'un commerce et d'un lieu de sociabilité incluant un **café-restaurant**, une **épicerie**, un **espace de travail partagé** et un **lieu de spectacles** qui attirent aussi bien les habitants que les visiteurs. L'acquisition récente d'une bâtisse du

16^{ème} siècle permettra de développer l'activité coworking.

- **À La Romieu (Gers), On va vers le Beau** a ouvert ses portes en 2024 dans un ensemble immobilier réhabilité de plus de 500m². Un **café-librairie**, un **espace de coworking**, un **hébergement de 23 couchages** pour accueillir les pèlerins de Compostelle en haute saison et des résidences d'artistes en hiver constituent ce tiers-lieu qui propose également des événements culturels et des ateliers créatifs.

Entre opportunités et défis à relever

Les tiers-lieux connaissent une croissance significative en France. En **2023**, on comptait environ **3 500 tiers-lieux** sur le territoire national contre 2 500 en 2021. Parmi eux, **62 % sont situés en dehors des grandes métropoles**, avec **34 % en milieu rural**. Majoritairement développés sous statut associatif, ils ont généré un **chiffre d'affaires de 882 millions d'euros** en 2023. Au moment de leur création, comme dans la durée pour garantir leur pérennité, certains **écueils** se font jour :

- **l'investissement initial et les coûts de fonctionnement** que les financements publics et privés ne parviennent pas toujours à couvrir,
- **l'engagement des habitants** dans la durée (rôle essentiel du bénévolat dans les dispositifs),
- **la disponibilité et la qualité des infrastructures** (transport, infrastructures numériques),
- **les compétences et la formation des porteurs / animateurs de projet** ou encore **la réglementation** (complexité et longueur des démarches administratives et des procédures).

Malgré les défis à surmonter, les tiers-lieux constituent des leviers puissants pour la dynamisation des villages en créant des espaces de rencontre, de partage et d'innovation.

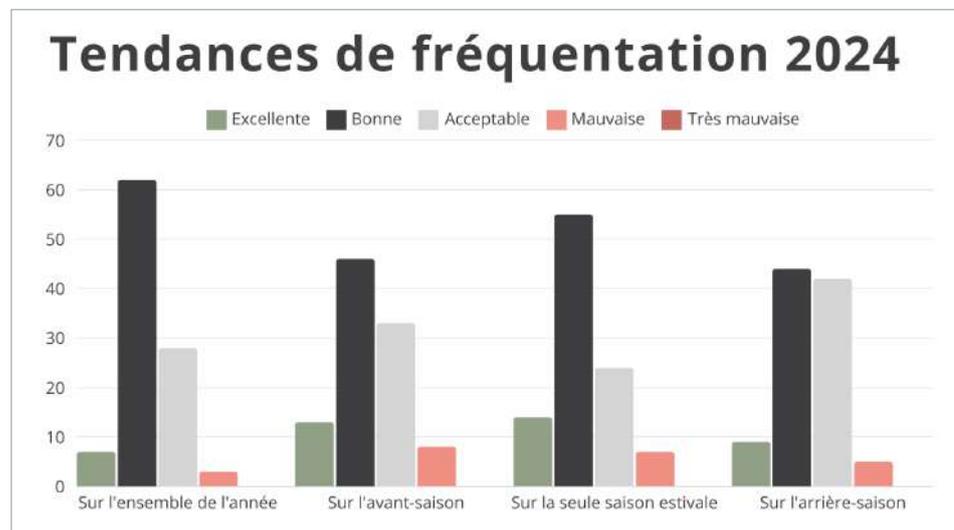
* Sources :

- [En France en 2023 - Observatoire des Tiers-Lieux](#)
- [Recensement des Tiers-Lieux en France - 2023 - data.gouv.fr](#)
- [France Tiers-Lieux](#)

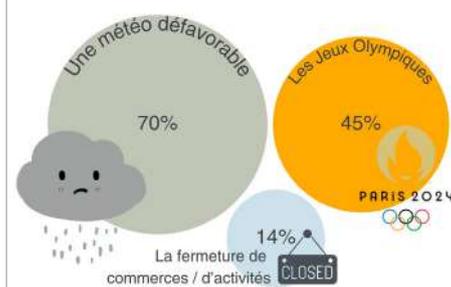
Tendances de fréquentation 2024

Sondage réalisé en février 2025 auprès des mairies et offices de tourisme du réseau.

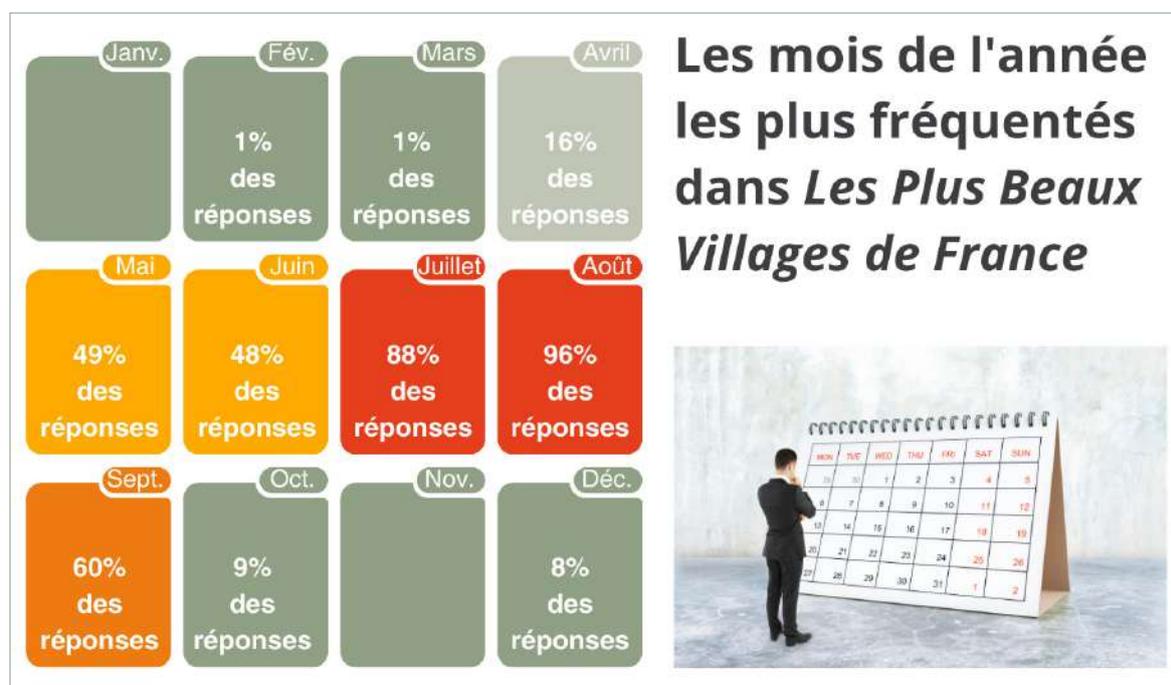
100 villages représentés.



Les principaux facteurs extérieurs impactant la fréquentation en 2024



Les avis sur la fréquentation des villages sont **majoritairement positifs** pour l'année 2024, notamment pour la période estivale, la saison ayant toutefois été largement impactée par une **météo très maussade** et par l'organisation des **Jeux Olympiques** à Paris. C'est ainsi que si pour 27% des villages, la fréquentation est seulement qualifiée "d'acceptable", seuls quelques-uns émettent un avis négatif sur leur taux de fréquentation.



Pour autant, la part de la **clientèle étrangère** dans le réseau reste à une moyenne **entre 20 et 25%**.

Comme en 2023, les 3 premiers **profils de visiteurs** cités par les répondants sont :

- les couples de seniors de plus de 60 ans (78% des réponses),
- les couples de seniors actifs ou retraités de 50 à 60 ans (74% des réponses),
- les familles avec jeunes enfants (63% des réponses).

Un trail entre Les Plus Beaux Villages de France de Lot-et-Garonne



Les 10 et 11 mai prochains, les adeptes de sport nature pourront rallier les 5 "Plus Beaux Villages de France" de Lot-et-Garonne à l'occasion d'un trail de deux

jours en relais de 4 coureurs !

De Monflanquin à Pujols-le-Haut en passant par Tournon-d'Agenais et Penne-d'Agenais, 60km de course et une moyenne de plus de 300m de dénivelé positif attendent les participants. Après la "Croisade en Périgord Noir", autre trail en relais entre 5 villages labélisés de Dordogne, et le rallye auto ou à pied des Plus Beaux Villages de France du Gard créés en 2021, l'itinérance sportive et touristique a le vent en poupe dans notre réseau !

Signalétique extérieure "Plus Beaux Villages de France"

Nous vous rappelons que l'association a conçu des supports de signalétique extérieurs pour vos événementiels.

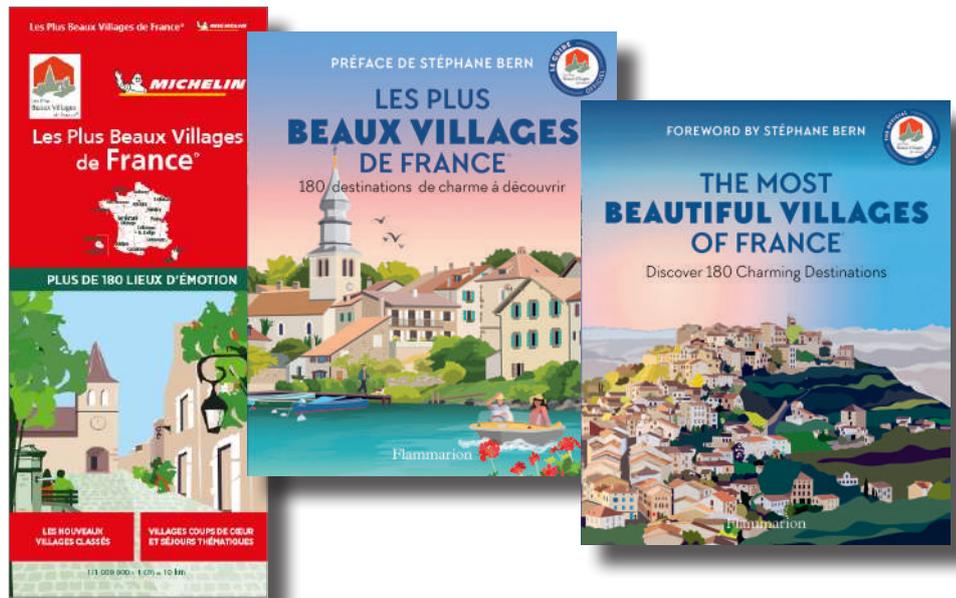


Kakémonos, oriflammes et housses de barrières Vauban à l'effigie du label sont disponibles à la commande.

☞ Renseignements auprès de : Anne GOUVERNEL, Responsable Communication - anne.gouvernel@lesplusbeauxvillagesdefrance.org

Carte et guide : arrivée imminente des éditions 2025 !

Déjà disponible, l'édition 2025 du guide des Plus Beaux Villages de France publié chez Flammarion sera bientôt complétée par celle de la carte routière (MICHELIN Éditions), avec les 180 "Plus Beaux Villages de France" labélisés à ce jour !



Le guide

Prix de vente public: 18,90€

- ✓ Préface de Stéphane BERN,
- ✓ une présentation par ordre alphabétique,
- ✓ une page consacrée à chaque village,
- ✓ des repères géographiques et historiques,
- ✓ des rubriques pratiques pour organiser son séjour,
- ✓ un QR-code renvoyant vers la page de présentation du village sur le site Internet www.les-plus-beaux-villages-de-france.org,
- ✓ Disponible en versions française et anglaise.

La carte

Prix de vente public: 8,50€

- ✓ Tous les villages signalés par le logo (pictogramme),
- ✓ fond de carte routière France officielle MICHELIN,
- ✓ repérage facilité par index,
- ✓ contenus thématiques sur le label (création, processus de sélection...),
- ✓ contenus thématiques de découverte (nouveaux villages labélisés, coups de cœur, gastronomie, circuits...).



Siège social et secrétariat :
Rue de la Barrière - 19500 COLLONGES-LA-ROUGE
Tél : +33 (0)5 55 840 850
Courriel : info@lesplusbeauxvillagesdefrance.org

www.lesplusbeauxvillagesdefrance.org

Directeur de publication : Alain DI STEFANO
Rédactrice en Chef : Anne GOUVERNEL
Impression : Porçu - Cournon-d'Auvergne (63)
N° ISSN : 1779-4617